

Proprietà immobiliari

La proprietà immobiliare del Consorzio è composta da quattro sedi di cui tre operative.

Sede Consortile di Milano (Segrate):

Le consistenze della sede operativa di Milano (Segrate) riportate di seguito sono comprensive dell'area cortiliva di pertinenza, del capannone industriale con annessa palazzina degli anni '60 denominata palazzina A e della recente palazzina ad uso uffici denominata palazzina B nella quale si trova insediato tutto il personale della sede di Milano.



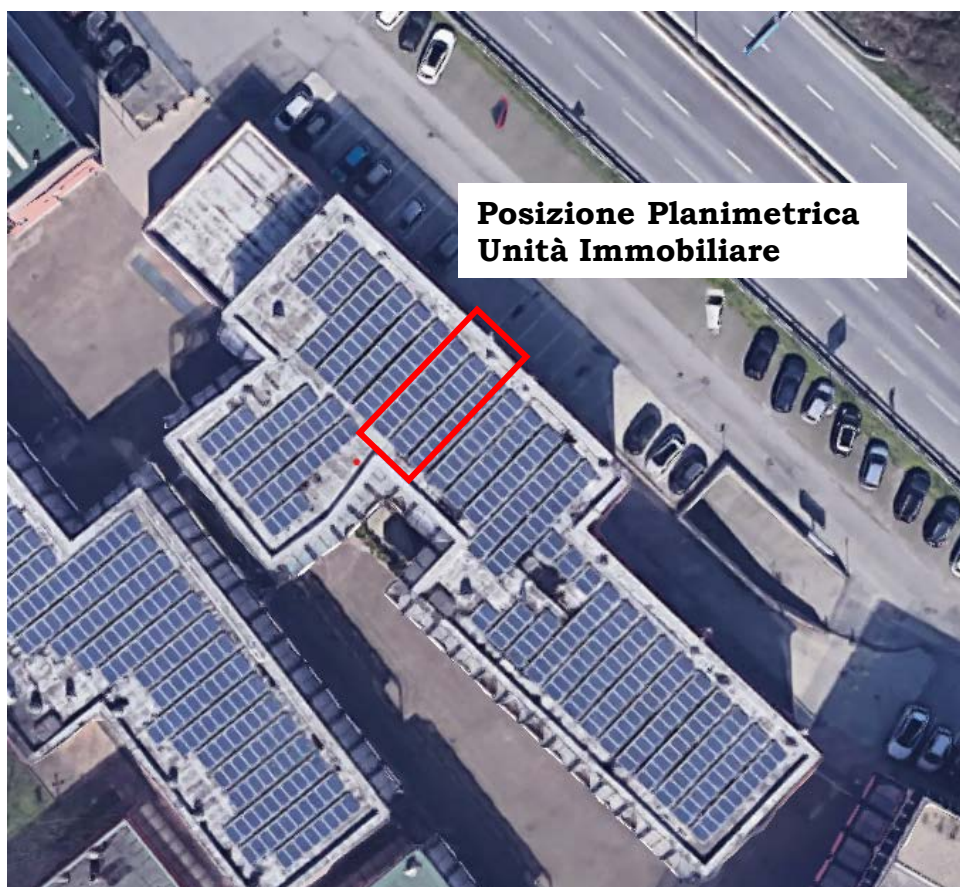
La palazzina denominata B è di recente edificazione e attiva dal 2009. Tale palazzina è collegata alla palazzina A tramite uno spazio comune che contiene il vano scala aperto e alcuni spazi comuni che gravitano attorno alla scala.

CONSISTENZE Cineca sede di MILANO			
Via Raffaello Sanzio, 4 - Segrate			
I.D	CAPANNONE e PALAZZINA A	U.M.	SUP. LORDA
	Piano terra Capannone (sala macchine)	m ²	2100,00
	Piano interrato (archivi e centrale termica)	m ²	330,00
	Piano rialzato (uffici)	m ²	340,00
	Piano primo (uffici)	m ²	340,00
	Piano secondo (uffici)	m ²	340,00
	Piano copertura extra corsa (uffici)	m ²	50,00
B	TOTALE Capannone e Palazzina B	m ²	3500,00

I.D	NUOVA PALAZZINA B	U.M.	SUP. LORDA
	Piano interrato (magazzino)	m ²	700,00
	Piano terra (uffici)	m ²	750,00
	Piano primo (uffici)	m ²	750,00
	Piano secondo (uffici)	m ²	750,00
	Piano terzo (uffici)	m ²	750,00
	Piano copertura (centrali tecnologiche)	m ²	300,00
B	TOTALE Palazzina B	m ²	4000,00

Sede Consortile di San Donato Milanese (MI):

Le proprietà della sede di San Donato Milanese consta di una unità immobiliare sita al primo piano del Centro Commerciale L'INCONTRO attualmente non in uso.



CONSISTENZE Cineca sede di San Donato Milanese			
Via Aldo Moro, 95 – San Donato Milanese			
I.D		U.M.	SUP. LORDA
	Unità Immobiliare Primo Piano	m ²	70,00
	Totale	m ²	70,00

Sede Consortile di Casalecchio di Reno (Bologna):



Le consistenze della sede di Bologna sono comprensive dei differenti corpi di fabbrica realizzati in periodi diversi, sale elaborazione dati, locali tecnici ed uffici divise in:

Ubicazione Corpo di fabbrica	U.M.	SUPERFICIE LORDA (SL)
Via Magnanelli 6/3 (AB-C-D-D1)		
Piano Interrato	m ²	1027,75
Piano Terra	m ²	6756,2
Piano Primo	m ²	1018,23
Piano Secondo	m ²	902
Piano Terzo	m ²	500
Piano Quarto	m ²	500
TOT	m²	10704,18
Via Verga 6 (Torre A, Torre B)		
Piano Interrato	m ²	1128
Piano Terra	m ²	1050
Piano Primo	m ²	902
Piano Secondo	m ²	902
Piano Terzo	m ²	515

Piano Quarto	m ²	116,4
TOT	m²	4613,4
Via Fucini 11 (F)		
Piano Interrato	m ²	312
Piano rialzato	m ²	326,96
Piano Primo	m ²	326,96
TOT	m²	965,92
Via del Lavoro 65 (L)		
Piano Terra	m ²	644,5
TOT	m²	644,5
Via Magnanelli 2		
Piano Interrato	m ²	470
Piano Terra	m ²	1480
Piano Primo	m ²	690
TOT	m²	2640

Sede Consortile di Roma Via dei Tizii 6b

Le proprietà della sede di Roma si trovano in una zona ad alta densità edilizia di tipo abitativo in quella che è denominata zona San Lorenzo.

Il fabbricato degli anni '70 con entrata da Via dei Tizii 6b è costituito da un piano interrato (al secondo livello interrato) dove sono collocate le sale macchine e i locali tecnici, un piano terra e tre piani oltre il terra.

CONSISTENZE Cineca sede di ROMA			
Via dei Tizii, 6b - Roma			
I.D	PALAZZINA ROMA	U.M	SUP. LORDA
T	Piano interrato (sala ced)	m ²	545,00
T	Piano terra (uffici)	m ²	490,00
T	Piano primo (uffici)	m ²	500,00
T	Piano secondo (uffici)	m ²	500,00
T	Piano terzo (uffici)	m ²	240,00
T	TOTALE Via Dei Tizii 6b	m ²	2275,00

