

Proprietà immobiliari

La proprietà immobiliare del Consorzio è articolata, su tre sedi operative di seguito descritte.

Sede Consortile di Milano (Segrate):

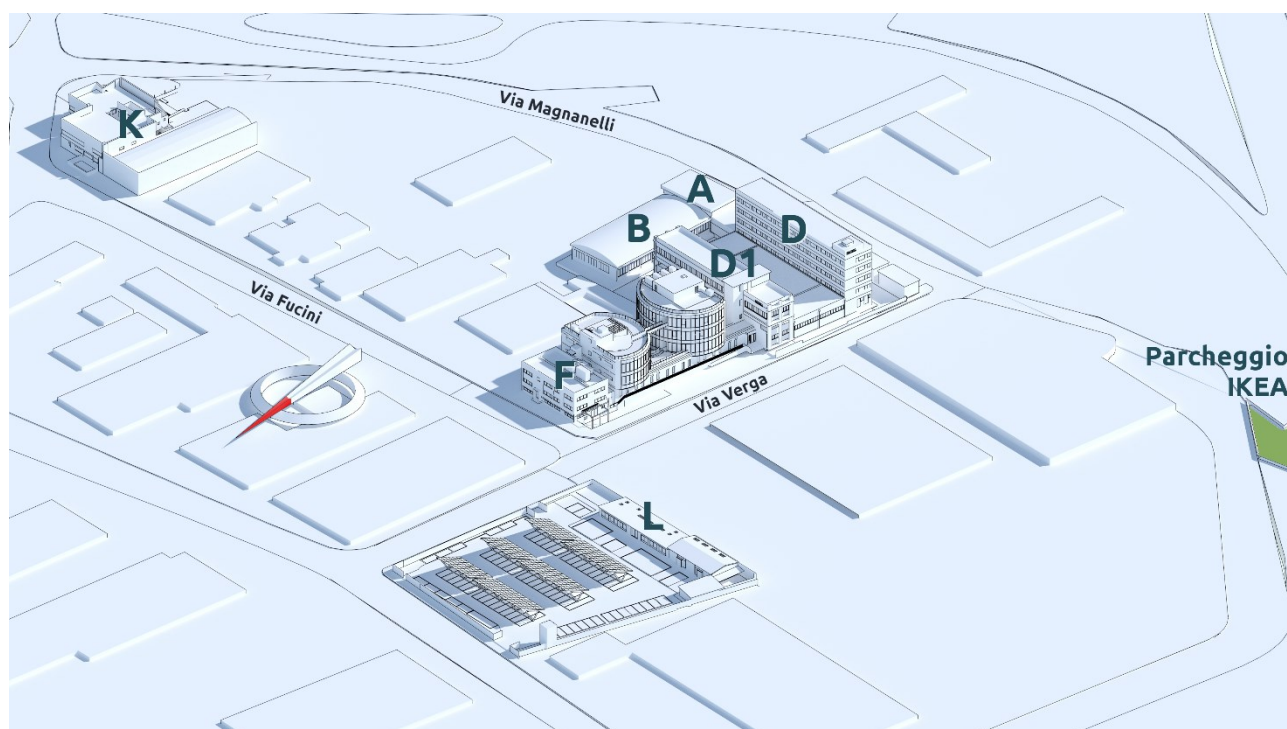
Le consistenze della sede operativa di Milano (Segrate) riportate di seguito sono comprensive dell'area cortiliva di pertinenza, del capannone industriale con annessa palazzina degli anni '60 denominata palazzina A e della recente palazzina ad uso uffici denominata palazzina B nella quale si trova insediato tutto il personale della sede di Milano.



La palazzina denominata B è di recente edificazione è attiva dal 2009. Tale palazzina è collegata alla palazzina A tramite uno spazio comune che contiene il vano scala aperto e alcuni spazi comuni che gravitano attorno alla scala

CONSISTENZE Cineca sede di MILANO			
Via Raffaello Sanzio, 4 - Segrate			
I.D	CAPANNONE e PALAZZINA A	U.M	SUP. LORDA
	Piano terra Capannone (sala macchine)	m ²	2100,00
	Piano interrato (archivi e centrale termica)	m ²	330,00
	Piano rialzato (uffici)	m ²	340,00
	Piano primo (uffici)	m ²	340,00
	Piano secondo (uffici)	m ²	340,00
	Piano copertura extra corsa (uffici)	m ²	50,00
B	TOTALE Capannone e Palazzina A	m ²	3500,00
I.D	NUOVA PALAZZINA B	U.M	SUP. LORDA
	Piano interrato (magazzino)	m ²	700,00
	Piano terra (uffici)	m ²	750,00
	Piano primo (uffici)	m ²	750,00
	Piano secondo (uffici)	m ²	750,00
	Piano terzo (uffici)	m ²	750,00
	Piano copertura (centrali tecnologiche)	m ²	300,00
B	TOTALE Palazzina B	m ²	4000,00

Consistenze lorde sede di Bologna:



Le consistenze della sede di Bologna sono comprensive dei differenti corpi di fabbrica realizzati in periodi diversi, sale elaborazione dati, locali tecnici ed uffici divise in:

Ubicazione Corpo di fabbrica	U.M.	SUPERFICIE LORDA (SL)
Via Magnanelli 6/3 (A-B-C-D-D1)		
Piano Interrato	m ²	1027,75
Piano Terra	m ²	6756,2
Piano Primo	m ²	1018,23
Piano Secondo	m ²	902
Piano Terzo	m ²	500
Piano Quarto	m ²	500
TOT	m²	10704,18
Via Verga 6		
Piano Interrato	m ²	1128
Piano Terra	m ²	1050
Piano Primo	m ²	902
Piano Secondo	m ²	902
Piano Terzo	m ²	515
Piano Quarto	m ²	116,4
TOT	m²	4613,4
Via Fucini 11 (F)		
Piano Interrato	m ²	312
Piano rialzato	m ²	326,96
Piano Primo	m ²	326,96
TOT	m²	965,92
Via del Lavoro 65 (L)		
Piano Terra	m ²	644,5
TOT	m²	644,5
Via Magnanelli 2 (K)		
Piano Interrato	m ²	470
Piano Terra	m ²	1480
Piano Primo	m ²	690
TOT	m²	2640

Sede Consortile di Roma Via dei Tizii 6b

Le proprietà della sede di Roma si trovano in una zona ad alta densità edilizia di tipo abitativo in quella che è denominata zona San Lorenzo.

Il fabbricato degli anni '70 con entrata da Via dei Tizii 6b è costituito da un piano interrato (al secondo livello interrato) dove sono collocate le sale macchine e i locali tecnici, un piano terra e tre piani oltre il terra.

CONSISTENZE Cineca sede di ROMA			
Via Dei Tizii, 6b - Roma			
I.D	PALAZZINA ROMA	U.M	SUP. LORDA
T	Piano interrato (sala ced)	m ²	545,00
T	Piano terra (uffici)	m ²	490,00
T	Piano primo (uffici)	m ²	500,00
T	Piano secondo (uffici)	m ²	500,00
T	Piano terzo (uffici)	m ²	240,00
T	TOTALE Via Dei Tizii 6	m ²	2275,00